

# COMUNE DI BAGOLINO

Provincia di Brescia

## **SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE CON MOROSITA' INCOLPEVOLE RIDOTTA, CHE NON ABBIANO UNO SFRATTO IN CORSO**

<b>REQUISITI DI ACCESSO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Residenza in Regione Lombardia da almeno 5 anni;</li><li>- Contratto di locazione per alloggio privato efficace e registrato;</li><li>- Non essere sottoposti a misure di rilascio dell'alloggio;</li><li>- Non essere in possesso di altro alloggio adeguato in Regione Lombardia;</li><li>- Morosità incolpevole accertata dal proprietario inferiore ad € 3.000;</li><li>- ISEE inferiore o uguale ad € 15.000</li></ul>
<b>MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO</b>	Verrà effettuata una graduatoria in ordine crescente di ISEE.  <u>Il contributo verrà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio</u> previo: <ul style="list-style-type: none"><li>- dichiarazione attestante le mensilità non pagate;</li><li>- impegno a non effettuare lo sfratto per 12 mesi e a non aumentare il canone per 12 mesi;</li><li>- eventuale impegno a modificare il canone in concordato o a rinegoziare un canone inferiore</li></ul>
<b>IMPORTO DEL CONTRIBUTO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Massimo € 1500 per alloggio;</li><li>- Se il proprietario si impegnerà a modificare/rinegoziare il canone l'importo può aumentare fino ad un massimo di € 2500</li></ul>
<b>PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA</b>	<b>ENTRO IL 30 NOVEMBRE PRESSO L'UFFICIO SERVIZI SOCIALI.</b>

## **SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE CHE HANNO L'ALLOGGIO DI PROPRIETA' ALL'ASTA**

<b>REQUISITI DI ACCESSO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Residenza in Regione Lombardia da almeno 5 anni;</li><li>- Residenza nell'alloggio sottoposto all'asta;</li><li>- Essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione in seguito alla vendita della casa all'asta;</li><li>- Non essere in possesso di altro alloggio adeguato in Regione Lombardia;</li><li>- ISEE inferiore o uguale ad € 26.000</li></ul>
<b>MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO</b>	Verrà effettuata una graduatoria in ordine crescente di ISEE.  Il contributo sarà erogato, entro 12 mesi dall'assegnazione, con le seguenti modalità: <ul style="list-style-type: none"><li>- prima tranche alla presentazione di una proposta scritta per una nuova locazione;</li><li>- seconda tranche a seguito di contratto d'affitto registrato e al trasferimento di residenza nel nuovo alloggio.</li></ul>
<b>IMPORTO DEL CONTRIBUTO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Massimo € 5.000 per alloggio;</li><li>- Il contributo è volto a coprire caparra e prime mensilità di canone (non sono ammesse spese condominiali e spese per utenze)</li></ul>
<b>PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA</b>	<b>ENTRO IL 30 NOVEMBRE PRESSO L'UFFICIO SERVIZI SOCIALI.</b>

## **SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IL CUI REDDITO PROVENGA ESCLUSIVAMENTE DA PENSIONE**

<b>REQUISITI DI ACCESSO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Residenza in Regione Lombardia da almeno 5 anni;</li><li>- Contratto di locazione per alloggio privato efficace e registrato;</li><li>- Non essere sottoposti a misure di rilascio dell'alloggio;</li><li>- Non essere in possesso di altro alloggio adeguato in Regione Lombardia;</li><li>- Essere titolari di reddito derivante esclusivamente da pensione lavorativa, invalidità civile, pensione sociale, inabilità, indennità di accompagnamento etc...;</li><li>- Sostenere un canone annuo il cui importo sia pari o superiore al 35% delle entrate complessive lorde del nucleo al momento della domanda;</li><li>- ISEE uguale o inferiore ad € 15.000;</li><li>- Non essere titolari di contratto d'affitto con patto di futura vendita.</li></ul>
<b>MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO</b>	Verrà effettuata una graduatoria in ordine crescente di ISEE.  <u>Il contributo verrà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio</u> previo: <ul style="list-style-type: none"><li>- impegno a non aumentare il canone per 12 mesi;</li><li>- impegno a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza.</li></ul>
<b>IMPORTO DEL CONTRIBUTO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Massimo € 1500 per alloggio a scomputo dei futuri canoni di locazione.</li></ul>
<b>PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA</b>	<b>ENTRO IL 30 NOVEMBRE PRESSO L'UFFICIO SERVIZI SOCIALI.</b>